

新北市政府整體開發可建地標售成果一覽表

開標日期：110年4月13日

標封數	標號	投標地座落			面積 (m <sup>2</sup> )	土地使用分區	核定單價 (元/m <sup>2</sup> )	核定總價	得標單價 (元/m <sup>2</sup> )	得標單價 (元/坪)	得標總價 (元)	增加金額	得標人
		區	段別	地號									
3	793	三重	五谷王	0002-0000	851.07	住宅區	196,600	167,320,362	212,600	702,810	180,937,482	13,617,120	福容開發股份有限公司
0	807	三重	五谷王	0217-0000	31.53	住宅區	139,500	4,398,435					
0	817	三重	五谷王	0404-0000	68.53	住宅區	138,500	9,491,405					
0	818	三重	五谷王	0405-0000	32.04	住宅區	143,100	4,584,924					
1	964	金山	金山一段	0004-0000	1,302.26	第二種住宅區	44,500	57,950,570	44,800	148,099	58,341,248	390,678	良昱建設股份有限公司
2	967	金山	金山三段	0010-0000	510.03	第二種住宅區	55,000	28,051,650	55,100	182,149	28,102,653	51,003	良昱建設股份有限公司
1	968	金山	金山三段	0017-0000	1,567.42	第二種住宅區	57,200	89,656,424	58,300	192,727	91,380,586	1,724,162	良昱建設股份有限公司
17	970	三重	三重	0174-0000	6,554.70	住宅區	302,200	1,980,830,340	517,888	1,712,026	3,394,600,474	1,413,770,134	國泰建設股份有限公司
1	971	三重	三重	0306-3000	668.49	住宅區	293,000	195,867,570	299,800	991,074	200,413,302	4,545,732	耀翊建設股份有限公司
<b>本次投標總計</b>					<b>11,453.97</b>			<b>2,519,676,916</b>			<b>3,953,775,745</b>	<b>1,434,098,829</b>	